

Znak: KL-534/ 13 / 83

Rej. zab.: Dział. A/246

## DECYZJA

W SPRAWIE WPISANIA DOBRA KULTURY DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 4 i 14 ust. 1 Ustawy z dnia 15 lutego 1962 roku o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz. U. nr 10, poz. 48) i art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wpisuje się do REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA ZAMOJSKIEGO pod nr Dział/ A/246

CMENTARZ GRZEBALNY o pow. 4 ha w HRUBIESZOWIE wraz z KAPLICĄ  
CMENTARNĄ I DRZEWOSTANEM, w granicach oznaczonych na załączonym planie.

### Uzasadnienie

Cmentarz założony ok. 1787r. jako rzym.-kat., powiększany sześciokrotnie /ostatni raz w 1980r./ o kwatery wyznania rzym.-kat., kwaterę prawosławną oraz wojenną. Główny element planistyczny cmentarza stanowią dwie aleje prostopadłe względem siebie. Z przebiegu alejek w układzie północ-południe wynika przestrzegana w większości reguła ich orientowania w kierunku wschód-zachód. Na cmentarzu występują niemal wszystkie rodzaje obiektów sepulkralnych: kaplica cmentarna /neogotycka z 1860r./, grobowce, płyty nagrobne, tablice inskrypcyjne, nagrobki architektoniczne, wolnostojące zwieńczone krzyżami kamiennymi i żeliwnymi, krzyże nagrobne oraz groby zielone.

Na mocy art. 101 § 1 kpa decyzji niniejszej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności. Od decyzji niniejszej przysługuje — na mocy art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 kpa — odwołanie do Ministra Kultury i Sztuki. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Urzędu w ciągu 14 dni od doręczenia decyzji.

DECYZJĘ OTRZYMUJĄ:

1. Administrator Parafii Rzym.-Kat. św. Mikołaja w Hrubieszowie
2. Administrator Parafii Rzym.-Kat. P.B. Nieustającej Pomocy w Hrubieszowie
3. Administrator Parafii Prawosławnej w Hrubieszowie
4. Ob. Naczelnik Miasta Hrubieszowa
5. Wydział Gospodarki Terenowej i Mieszkaniowej Urzędu Wojewódzkiego
6. Zarząd Rużców i Ochrony Zabytków Warszawa
7. Ośrodek Dokumentacji Zabytków Warszawa

z op. WOJEWODY  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
*M. Sarnik*  
mgr inż. arch. Maria Sarnik

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
ul. M. Dąbrowskiego 1  
20-030 Zamość

STWIERDZAM ZESTAWIŁEM  
KOPU Z ORYGINAŁEM  
ol. M. D. 2013  
WŁOCH ZABYTKÓW

# P o u c z e n i e

## O OBOWIĄZKACH WŁAŚCICIELA I UŻYTKOWNIKA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Sprawy ochrony zabytków reguluje Ustawa z dnia 15 lutego 1962 roku o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz. U. nr 10, poz. 48).

Art. 1 tej Ustawy stwierdza, że „ochrona dóbr kultury, stanowiących dorobek myśli i pracy wielu pokoleń, jest obowiązkiem Państwa i powinnością jego obywateli”.

Właściciel i użytkownik zabytku obowiązany jest dbać o jego zachowanie oraz zabezpieczyć zabytek przed zniszczeniem, uszkodzeniem i dewastacją. Właściciel i użytkownik zabytku musi niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydarzeniach mogących mieć wpływ ujemny na stan i zachowanie zabytku, a w ciągu miesiąca o przejściu własności zabytku na inną osobę lub instytucję oraz o zmianie użytkownika.

Bez zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie wolno zabytków burzyć, niszczyć, przerabiać, odnawiać, rekonstruować, konserwować, zabudowywać, odbudowywać, zdobić, uzupełniać, rozkopywać ani dokonywać żadnych innych zmian.

Powyższe odnosi się również do robót mogących przyczynić się do zepszczenia otoczenia zabytku lub widoku na ten zabytek.

Zabytek nieruchomy może być używany wyłącznie w sposób zgodny z zasadami opieki nad zabytkami i odpowiadający wartości zabytku.

Art. art. 78—81 Ustawy zawierają przepisy karne za uszkodzenie lub zniszczenie obiektu, prowadzenie prac konserwatorskich bez zezwolenia, nie zabezpieczenie zabytku przed dewastacją lub uszkodzeniem.

Zezwolenia na roboty przy zabytku wydaje Wojewódzki Konserwator Zabytków na podstawie Ustawy z dnia 15 lutego 1962 roku o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz. U. nr 10, poz. 48) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 24 sierpnia 1964 roku w sprawie zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach i archeologicznych prac wykopaliskowych (Dz. U. nr 31, poz. 197).

07.02.2024

**Za zgodność  
z oryginałem**

*[Podpis]*

WOJEWÓDZKI URZĄD  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
ul. Rynek 10  
20-013 Lublin  
tel. 81 522 20 25, 81 522 34 11, 81 522 34 12

STANOWISKO  
KOPU z Oryginałem  
dn. 12.02.2024  
WUOZ-Lublin

mgr Renata Jędruska-Janczak  
starosta, Inspektor ds. zabytków



Znak:

Data: 2013 04. 15.

KD.5130. 92, 1 .2013

## Z a w i a d o m i e n i e

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że w związku z przenoszeniem dotychczasowych wpisów do rejestru zabytków do **nowej księgi rejestru zabytków nieruchomych województwa lubelskiego wpisano pod nowym numerem: A/1458** następujący zabytek, zlokalizowany w Hrubieszowie, gm. Hrubieszów, pow. hrubieszowski:

cmentarz grzebalny (o powierzchni wskazanej w decyzji), wraz z kaplicą cmentarną i drzewostanem, w granicach oznaczonych na załączonym planie - objęty ochroną konserwatorską na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zamościu z dn. 25.02.1983, znak: KL.IV-534/13/83 o wpisie do rejestru zabytków (dawny nr rejestru zabytków: A/246).

Nowy numer rejestru (A/1458) obowiązuje od dnia niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie przypominamy, że obowiązki i prawa właściciela oraz użytkownika w/w zabytków wynikają z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity - Dz. U. Nr 162/2003 poz. 1568, z późn. zmianami) oraz ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 75/2010, poz. 474).

Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*dr inż. arch. Halina Landecka*

Załącz.: potwierdzona kserokopia decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zamościu z dn. 25.02.1983, znak: KL.IV-534/13/83 o wpisie do rejestru zabytków (dawny nr rejestru zabytków: A/246).

Otrzymuje:

- 1) Parafia Rzymskokatolicka pw. Ducha Świętego w Hrubieszowie  
ul. Nowa 11, 22-500 Hrubieszów
- 2) Parafia Prawosławna pw. Zaśnięcia NMP w Hrubieszowie  
ul. B. Prusa 3/12, 22-500 Hrubieszów
- 3) Urząd Miasta Hrubieszów  
ul. mjr. H. Dobrzańskiego "Hubala" 1, 22-500 Hrubieszów
- 4) WUOZ w Lublinie – Delegatura w Zamościu  
22-400 Zamość, ul. Staszica 29
- 5) a/a

07.02.2014.

Za zgodność  
z oryginałem

*H. H. Gajda*

Załącznik 1.



Nasz znak: IN.III.5142. 37 . 2 . 2018

Data: 2018-10-03

Lot 3.

**Parafia Rzymsko-Katolicka  
pw. Ducha Świętego w Hrubieszowie**  
ul. Nowa 11, 22-500 Hrubieszów

Sprawa: wydanie pozwolenia na roboty budowlane przy zabytku

Obiekt: cmentarz grzebalny w Hrubieszowie wraz z kaplicą cmentarną i drzewostanem wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod numerem A/1458 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: KL-534/13/83 z dnia 25 lutego 1983 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.), § 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 października 2018 r. Proboszcza Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Ducha Świętego w Hrubieszowie,

### Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

#### orzeka:

wydać pozwolenie dla Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Ducha Świętego w Hrubieszowie na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem kaplicy cmentarnej zlokalizowanej na cmentarzu grzebalnym w Hrubieszowie, wpisanej wraz z cmentarzem do rejestru zabytków pod nr A/1458, w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej pt.: „Remont zabytkowej kaplicy Korytyńskich na cmentarzu grzebalnym przy ul. Kolejowej; Hrubieszów, działka nr 1774/1 ark. 10” opracowanej przez: mgr inż. arch. Franciszek B. Łasocha, mgr inż. Andrzej Szymański, data opracowania: wrzesień 2018 r., stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, **z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:**

1. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;
2. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów ww. osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy oraz oświadczenia tych osób o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;



3. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia (przynajmniej 3 dni przed dniem ich rozpoczęcia) i zakończenia robót budowlanych;
4. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac, na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

#### **Uzasadnienie:**

Cmentarz grzebalny w Hrubieszowie został wpisany do rejestru zabytków wraz z kaplicą cmentarną i drzewostanem, w związku z czym wszystkie jego elementy podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wykonywanie robót budowlanych przy neogotyckiej kaplicy cmentarnej wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie remontu budynku kaplicy w zakresie hydroizolacji fundamentów, naprawy ceglanych przypór i muru, wykonania wzmocnienia sygnaturki, wymiany dachu na sygnaturce, wykonania opaski odwadniającej, naprawy schodów, wykonania nowej wyprawy tynkowej, wymiany stolarki okiennej, konserwacji stolarki drzwiowej. Realizacja planowanych działań pozwoli na zachowanie zabytku w należytym stanie technicznym i estetycznym. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### **Pouczenie:**

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ Del. Zamość / aa



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*mgr Andrzej Kasiborski*  
Kierownik Delegatury  
w Zamościu

07.02.2024.

**Za zgodność  
z oryginałem**

*[Signature]*

Data: 2017.02.07

Nasz znak: IN.III.5183. 21 .6 .2017

Za 4.

Parafia Rzymsko-Katolicka  
pw. Ducha Świętego w Hrubieszowie  
ul. Nowa 11, 22-500 Hrubieszów

Dotyczy: wytyczne konserwatorskie

Obiekt: cmentarz grzebalny w Hrubieszowie wraz z **kaplicą cmentarną** i drzewostanem wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zamościu z dnia 25 lutego 1983 r., KL-534/13/83, pod numerem A/1458 (dawny numer A/246)

W związku z pismem z dnia 13 października 2017 r. dotyczącym wydania wytycznych konserwatorskich dla planowanych prac remontowych kaplicy Korytyńskich na cmentarzu grzebalnym przy ul. Kolejowej w Hrubieszowie, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Zamościu, na podstawie oględzin kaplicy cmentarnej w dniu 25 września 2017 r., przekazuje następujące wytyczne:

- należy wykonać skuteczną hydroizolację fundamentów, wraz z naprawą ceglanych przypór i muru kaplicy;
- należy skuć odspojone tynki oraz wykonać nową wyprawę tynkową przy użyciu tynku cienkowarstwowego cementowo-wapiennych oraz farb przepuszczalnych;
- należy opracować opinię stanu technicznego sygnaturki w celu zaprojektowania właściwego wzmocnienia jej konstrukcji;
- należy wymienić zardzewiały stalowy dach na sygnaturce na pokrycie z blachy płaskiej miedzianej;
- dopuszcza się wymianę stolarki okiennej na analogiczną metalową – bez możliwości stosowania aluminium;
- należy przeprowadzić konserwację stolarki drzwiowej;
- wystrój architektoniczny elewacji jest w dobrym stanie, w związku z czym wymaga niewielkich uzupełnień oraz odświeżenia;
- należy wykonać opaskę odwadniającą wokół kaplicy oraz wyremontować schody wejściowe;
- dopuszcza się relokację drewnianego ołtarza, z uwzględnieniem opracowania programu prac konserwatorskich.

W załączeniu przekazuję kserokopię protokołu oględzin z dnia 25 września 2017 r. Powyższe wytyczne konserwatorskie należy uwzględnić w projekcie budowlanym, na podstawie którego, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zostanie wydane pozwolenie konserwatorskie.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. aa

07.02.2024

Za zgodność  
z oryginałem

mgr Grażyna Żurawicka  
Kierownik Delegatury  
w Zamościu

h k G

7/10/2020 10:10 AM  
10/10/2020 10:10 AM



Hrubieszów, 2018-10-05

BA.6740.287.2018

## Decyzja nr 277

Na podstawie art.28 ust.1, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36, art.42 ust.1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *prawo budowlane* (Tekst jednolity - Dz. U z dn. 22 VI 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 19.XI.2001 r. *w/s rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz.U nr 138, poz. 1554), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 X 2014 r. (data wpływu 2018-10-04) o wydanie pozwolenia na remont kaplicy

zatwierdzam projekt budowlany (załącznik nr 1) i wydaję Parafii Rzymsko-Katolickiej  
p.w. Ducha Świętego w Hrubieszowie,  
pozwolenie na roboty budowlano-remontowe

przy kaplicy Korytyńskich w Hrubieszowie, obręb Podgórze, na działce nr 1774/1 (cmentarz grzebalny), w zakresie objętym w/zatwierdzonym projektem, tj. załącznikiem nr 1, wg projektu autorstwa zespołu w składzie:

- ⊗ mgr inż. arch. Franciszek Bogdan Łasocha (upr. bud. nr 52/98/Za, nr ewid. Izby LB0140) w specjalności architektonicznej bez ograniczeń;
- ⊗ mgr inż. Andrzej Szymański (upr. bud. nr 22/91, nr ewid. Izby LUB/BO/3065/02) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i architektonicznej z ograniczeniami;

przy zachowaniu następujących warunków wynikających z art.36 oraz art.42 ust.2 prawa budowlanego:

1. Zobowiązuję Inwestora do ustanowienia inspektora nadzoru i kierownika robót, tzn. powierzenia wykonawstwa i nadzoru osobom wpisanym na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym uprawnienia określone przepisami w sprawie samodzielnych funkcji technicznych oraz w zakresie bhp.
2. Kierownik robót jest obowiązany umieścić na budynku, w widocznym miejscu o tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
3. Inwestor jest zobowiązany do złożenia we właściwym organie nadzoru budowlanego (obecnie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Hrubieszowie, pl. Wolności 8) zawiadomienia o zakończeniu remontu. Przy braku sprzeciwu w terminie 14 dni od daty zawiadomienia (z doliczeniem czasu na przesyłkę pocztową) można przystąpić do użytkowania kaplicy.
4. Obszar oddziaływania obiektu w rozumieniu art.28 ust.2 prawa budowlanego – nie występuje.

07.02.2019  
Za zgodność  
z oryginałem  
h. A. Gajda



## Uzasadnienie

Inwestor dostarczył wymagane do uzyskania pozwolenia dokumenty, a nałożone tu obowiązki wynikają z wymogów prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Wobec powyższego - orzeczono jak na wstępie.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie art.4, cz. III, ust.9 pkt 3 ustawy z dn. 16 XI 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U nr 225, poz.1635 z późn. zmianami)

Załącznik nr 1: projekt robót remontowo-konserwatorskich

- a) lokalizacja kaplicy
- b) inwentaryzacja
- c) projekt robót remontowo-budowlanych - architektura
- d) projekt robót remontowo-budowlanych - konstrukcja

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić pisemnie właściwy organ nadzoru o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót, dołączając:
  - a) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązków określonych w art. 25 (*pełnienie nadzoru inwestorskiego*);
  - b) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), wynikających z art. 22 i 42 ust.2 oraz sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (*art.41 ust.4*);
  - c) ) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
  - d) potwierdzone kserokopie lub oryginał (do wglądu) uprawnień wymienionych w pktcie 1 warunków niniejszej decyzji (*art.81 ust.3 pr. b.*)..Obowiązuje to również w przypadku zmiany w/w inspektora i kierownika.
2. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor nie wcześniej niż w terminie trzech dni od daty, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Dziennik dostarczony przez inwestora (*można nabyć w kasie Starostwa*) zostanie opisany i opieczetowany w powyższym terminie.
3. Segment wykonać zgodnie z przepisami, sztuką budowlaną oraz w/zatwierdzonym projektem, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, zawierającym na wybranych rysunkach pieczęć tut. organu (*załącznik nr 1*).
4. Istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (*art.36a ust.1*). Projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstępienia i jest obowiązany zamieścić w projekcie budowlanym odpowiednie informacje (opis, rysunek), dotyczące ewentualnych odstępstw. Jeżeli nie są one istotne, należy zmiany wykazane w rysunkach zamiennych dołączyć do zawiadomienia określonego w pktcie 10 pouczenia.

07.02.2024

Za zgodność  
z oryginałem

*[Podpis]*





5. W razie zamierzenia dokonania istotnych odstępstw od warunków niniejszego pozwolenia należy uzyskać decyzję tut. organu, załączając do wniosku projekt zmian (aneks). Natomiast rysunki zamienne przedstawiające zmiany nieistotne należy dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu robót (pkt 10 pouczenia). Odstępstwa uważa się za istotne lub nie, jeżeli projektant dokona kwalifikacji zamierzonego odstąpienia i zamieści w projekcie odpowiednie informacje (art.36a ust.6).
  6. Samowolne odstępstwo od istotnych warunków pozwolenia na remont albo prowadzenie robót w sposób zagrażający bezpieczeństwu ludzi (mienia) może spowodować ich wstrzymanie, a ponadto nałożenie sankcji z tytułu odpowiedzialności karnej i zawodowej (art.90 i art.96 p. b.).
  7. Niedozwolone jest również stosowanie materiałów (wyrobów) nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art.93 pkt 1a), uchylanie się od udzielania informacji i udostępniania dokumentów uprawniających do prowadzenia robót osobom upoważnionym do kontroli budowy (art.93 pkt 10), a także niedopełnienie obowiązków wynikających z niniejszego pozwolenia (art. 93 pkt 4 i 6 prawa budowlanego).
  8. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie właściwego organu nadzoru budowlanego.
  9. Pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli roboty nie będą rozpoczęte w terminie 3 lat od dnia, w którym ta decyzja stanie się ostateczna lub przerwane na okres dłuższy niż 3 lata (art.37 ust.1).
  10. Zgodnie z art. 57 do zawiadomienia o zakończeniu remontu (pkt 3 warunków tej decyzji) należy dołączyć:
    - a) oryginał dziennika budowy,
    - b) oświadczenie kierownika remontu (kierowników robót), stwierdzające:
      - wykonanie robót zgodnie z przepisami, projektem budowlanym (warunkami niniejszego pozwolenia);
      - doprowadzenie terenu robót do należytego stanu i porządku.
- Do użytkowania kaplicy można przystąpić w terminie 14 dni (+ ewentualny czas drogi pocztowej) od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego w/w zawiadomienia, o ile organ ten nie wniesie w tym terminie sprzeciwu w formie decyzji.
11. Przystąpienie do użytkowania obiektu bez w/w zawiadomienia może spowodować nałożenie na inwestora kary z tytułu nielegalnego użytkowania (art.57 ust.7).
  12. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art.55 ust.2).
  13. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego na wezwanie inwestora przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a. Wezwaniem tym będzie wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
  14. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do odwołania do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem tut. Starostwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, względnie ogłoszenia (art.129 § 2 KPA).

07.01.2029

Za zgodność  
z oryginałem

*[Podpis]*





15. Roboty mogą być rozpoczęte, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawomocna lub będzie podlegała wykonaniu, z zastrzeżeniem okoliczności przewidzianych w art.130, §§ 2-4 KPA.
16. Decyzja podlega wykonaniu przed terminem określonym w pktcie 16, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron albo gdy zrzekły się one prawa do odwołania. (art.130 § 4 KPA). W tym ostatnim przypadku decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, gdy tutejszy organ otrzyma zrzeczenie się prawa do odwołania wszystkich stron (art.127a § 2 KPA).
17. Podawanie podstawy prawnej bez przywoływania ustawy rozumie się jako prawo budowlane

*Otrzymują:*

1. Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Ducha Świętego w Hrubieszowie, ul. Nowa 11  
(z załącznikiem nr 1)
2. A/a

*Do wiadomości:*

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Hrubieszowie (z załącznikiem nr 1)
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie, Delegatura w Zamościu,  
ul. Staszica 29 (dot. dec. IN.III.5142.37.II.2018, z dn.3 X 2018 r.)



z up. STAROSTY  
*inż. Zygmunta Kopera*  
Naczelnik Wydziału  
Budownictwa i Architektury

07.02.2029.  
Za zgodność  
z oryginałem

*La Gayer*

Stwierdza się, że decyzja  
niniejsza stała się osta-  
teczna w dniu 05.10.2018 r.  
i prawomocna art.127a § 2 Kpa

Z upoważnienia Starosty  
Inspektor ds. budownictwa

*Anna Sobillo*

